



M.: 1:100

Süntelstraße 40 a

Haus 1

OG

WE 09 - 89,1 m<sup>2</sup>



Die Darstellung der Küchen und Möbel ist beispielhaft und nicht im Lieferumfang enthalten.  
 Erdgeschoss-Terrassen sind mit 33 %, Balkone und Dachterrassen mit 50 % ihrer Grundfläche in der Wohnfläche enthalten.  
 Die in der Zeichnung angegebenen Flächengrößen sind Zirka-Angaben.  
 Die Gesamtwohnfläche entspricht der Wohnfläche gemäß der Wohnflächenverordnung (WoFIV).  
 Die Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern. Die Raumgrößen basieren auf Rohbaumaßen.